

Projektjournal

Projektjournal for: _____

Projektansvarlig	
Journalnummer	
Entreprisetype	
Sag oprettet den	
Tilbudsdato	
Tilbud accepteret	
Byggestart	
Afleveret	
1. års eftersyn den	
5. års eftersyn den	
Bygherre	
Arkitekt	
Ingeniører	
Underentreprenører	
Medarbejdere på projektet	
☐ I tilbudsfasen	
☐ I byggefasen	

Risikovurderinger:

Risiko-niveau	Projektparter Samlet vurdering af parternes soliditet, kompetence og faglig erfaring	Projektmateriale	Tekniske risici	Egen organisation	I byggeperioden
1 Lille risiko	Stor erfaring/ stor faglig kompetence/ økonomisk solid partner	Særdeles godt gennemarbejdet materiale	Få risici/kendt gennemprøvet teknologi og arbejdsgange m.v.	Stor erfaring/stor faglig kompetence/ rigelige ressourser	Ringe risiko
2	–	–	–	–	–
3 Nogen risiko	Middel	Normal standard	Normalt	Middel	Middel
4	–	–	–	–	–
5 Stor risiko	Ringe erfaring/ ukendt kompetence/ukendt økonomisk formåen	Mangelfuldt / uoverskueligt	Ny teknologi/ nye arbejdsmetoder/ Mange risici	Ringe erfaring m.m.	Stor risiko

Acceptabel risiko
 Risikoreducerende tiltag overvejes
 Ikke acceptabel risiko kræver særskilt overvejelse

Vurdering af projekt

Risikoområder	1. Indledende vurdering	Bemærkninger (uddybning)	Risikobegrænsende tiltag / forbehold, der skal indarbejdes i tilbud	2. Vurdering af tilbud
A. Projektparter				
☐ Bygherren				
☐ Rådgivere				
☐ Leverandører				
☐ Andre entreprenører				
☐ Projektteamet				
☐ Andet				
Delsum, gennemsnit (sum/6)				
B. Projektmateriale				
☐ Projektoplæg				
☐ Projektmateriale				
☐ Kontrakter				
☐ Andet				
Delsum, gennemsnit (sum/4)				
C. Tekniske risici				
☐ Foreligger der særlige risikooplysninger		Hvilke?:		
☐ Andet:				
Delsum, gennemsnit (sum/2)				
D. Egen organisation				
☐ Evne til at gennemføre opgaven (ressourcer og kompetencer)				
☐ Andet				
Delsum, gennemsnit (sum/2)				
Sum (af gennemsnit for pkt. A, B, C og D)				
Udfyldt af:				

Vurderinger i byggeperioden

Risikoområder	1. Vurdering	Bemærkninger (uddybning)	Risikobegrænsende tiltag der skal implementeres
Sum:			
Udfyldt af:			

[illegible]

Erfaringsopsamling fra alle faser af byggeriet:

Risikoområder	Bemærkninger / Risikobegrænsende tiltag eller andet, der skal medtages i nye tilbud eller indarbejdes i procedurer ved nye byggerier.	Afsluttende vurdering
A. Projektparter		
☐ Bygherren		
☐ Rådgivere		
☐ Leverandører		
☐ Andre entreprenører		
☐ Projektteamet		
☐ Andet		
Delsum, gennemsnit (sum/6)		
B. Projektmateriale		
☐ Projektoplæg		
☐ Projektmateriale		
☐ kontrakter		
☐ Andet		
Delsum, gennemsnit (sum/4)		
C. Tekniske risici		
☐ Var risikomæssige oplysninger i projekt materialet tilstrækkelige?		
☐ Andet		
Delsum, gennemsnit (sum/2)		
D. Egen organisation		
☐ Egen faglige kompetence		
☐ Andet		
Delsum, gennemsnit (sum/2)		
Sum (af gennemsnit for pkt. A, B, C og D)		

Generelt vedr. byggesagen	
Forløbet af byggeperioden	
Særlige erfaringer med relation til	
☐ Kvalitetsstyring	
☐ Arbejdsmiljø	
☐ Miljø	
☐ Faglige forhold	
Bemærkninger:	
Udfyldt af:	