

Hovedentreprisekontrakt

1. Parterne

Mellem

og

(CVR-nr.:)

NCC Construction Danmark A/S
Tuborg Havnevej 15
2900 Hellerup
Danmark
(CVR-nr. 69894011)

i det følgende kaldet

som bygherre

i det følgende kaldet NCC som hovedentreprenør

Kommentar [NA1]:

indgås herved aftale om, at NCC påtager sig at udføre følgende hovedentreprise.

2. Arbejdet

Kort beskrivelse af arbejdet, herunder adressen

3. Kontraktgrundlag

For kontrakten gælder følgende skriftlige grundlag:

1. Nærværende kontrakt
2. Almindelige Betingelser for arbejder og leverancer i bygge- og anlægsvirksomhed (AB 92) med de tilføjelser, som fremgår af nærværende kontrakt.

4. Entreprisenum

Entreprisenummen andrager:

DKr. ekskl. moms

skriver kroner .

Entreprisenummen er fast for den del af arbejdet, der udføres inden 12 måneder fra . For den del af arbejdet, der udføres efter 12 måneder fra denne dato, reguleres prisen som angivet i bilag 1 til Bygge- og Boligstyrelsens cirkulære nr. 174 af 10. oktober 1991 om pris og tid. Regulering sker i henhold til Danmarks Statistiks byggeomkostningsindeks for etageboliger, reguleringsindeks i alt.

Udover den faste pris ydes der NCC godtgørelse for udgiftsførøgelse, forårsaget af pålæg fra staten, og ekstraordinære prisstigninger, jævnfør Bygge- og Boligstyrelsens cirkulære nr. 174 af 10. oktober 1991 om pris og tid, § 8 og § 9.

5. Betaling

Skriv BP (betalingsplan) eller AC (aconto) og tryk F3 for at indsætte relevant autotekst

6. Tidsplan

Arbejdet færdiggøres til den . Afleveringsforretning afholdes samme dag. Der fremsendes ingen særskilt færdigmelding af arbejdet.

Overholdelse af de i beslutningslisten angivne terminer er en betingelse for overholdelse af afleveringsdatoen.

7. Forsinkelse

Ved NCCs ansvarspådragende forsinkelse betales en dagbod pr. arbejdsdag på promille af entreprisesummen. Dagboden udløses alene ved overskridelse af sluttermin.

8. Forsikring

Det forudsættes, at tegner kombineret entreprisforsikring inkl. brand- og stormskadedækning. Samtlige entreprenører på byggeriet skal være medsikrede på forsikringen.

9. Sikkerhedsstillelse

stiller betalingssikkerhed i henhold til AB 92 § 7. Sikkerheden udgør kr. .

NCC stiller sikkerhed, i henhold til AB 92 § 6. Sikkerheden udgør kr. .

10. Kvalitet, miljø og arbejdsmiljø

Projektet gennemføres i overensstemmelse med NCCs ledelsessystem, der er certificeret efter følgende internationale standarder og lovgivning:

ISO 9001:2000	Kvalitetsstyring
ISO 14001:2004	Miljøstyring
OHSAS 18001:2004	Arbejdsmiljøledelse

Kvalitetsstyringen gennemføres i overensstemmelse med ”Erhvervs- og Boligstyrelsens bekendtgørelse nr. 169 af 15. marts 2004 om kvalitetssikring af byggearbejder”.

11. Forurennet jord

Forsinkelse af arbejdet som følge af anmeldelse til myndighederne efter lov om forurenet jord er ikke indeholdt i ovennævnte tidsplan, medmindre anmeldeperioden udtrykkeligt fremgår af tidsplanen.

Giver anmeldelse anledning til, at myndighederne stiller krav til opgravning og flytning af jorden, er ydelser til opfyldelse heraf ikke indeholdt i entreprisesummen, medmindre disse på tilbudstidspunktet entydigt kunne udledes af alment gældende forskrifter, og der til brug herfor er fyldestgørende oplysninger om forureningen i udbudsmaterialet, eller myndighedernes vilkår er identiske med kravene i udbudsmaterialet.

12. Vinterforanstaltninger

Udgifter i forbindelse med gennemførelse af de ”årstidsbestemte vinterforanstaltninger”, jf. vinterbekendtgørelsen, er indeholdt i entreprisesummen. ”Vejrligsbestemte vinterforanstaltninger”, betales særskilt som ekstraarbejde, jf. vinterbekendtgørelsen. Afviser at betale disse merudgifter, har NCC ret til tidsfristforlængelse og betaling for stilstandsomkostninger.

13. Øvrige forhold

14. Kontaktpersoner

Kontaktpersoner, som er aftaleberettigede:

For :

For NCC:

15. Underskrifter

Dato:

Dato:

For :

For NCC:

